

## Eksperthinnang küttesüsteemile

Kentmanni tn 15-6, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond



Töö nr: KE 3324  
Tellija: Plaan 2 OÜ  
Tel +372 58007686, [Liis@plaan2.ee](mailto:Liis@plaan2.ee)

Koostaja: Kristina Viitak  
Korstnapühkija, tase 4  
Kutsetunnistus 151826

Vastutav isik: Marek Hindreus  
Tuleohutusekspert, tase 6  
Kutsetunnistus nr 166216  
Tel +372 5698 2285

Allkirjastamine: Eksperthinnang allkirjastati /*kuupäev digiallkirjas*/  
Järeleksperthinnang (vajadusel) allkirjastati /*kuupäev digiallkirjas*/

Tallinn 2024

## Sisukord

1. Sissejuhatus.....	3
2. Kütteseade .....	3
2.1 Ahi.....	3
2.2 Kaal ja mõõdud .....	3
2.3 Kolle .....	3
2.4 Õhu vajadus .....	3
2.5 Lõõrid seadmes.....	4
2.6 Välispind .....	4
2.7 Suitsugaaside temperatuur.....	4
2.8 Ohutuskujad.....	4
2.9 Ühenduslõõr .....	4
3. Korsten .....	4
3.1 Materjalid ja mõõdud .....	4
4.2 Paigaldus.....	4
5. Küttekolde puhasatavus .....	4
6. Kasutamise juhised .....	4
6.1 Küttematerjalid .....	4
6.2 Kütmissuhis .....	4
6.3. Hooldamise juhised .....	5
6.4 Tahmapõlengu korral.....	5
7. Hinnang küttesüsteemidele.....	6
Fotod .....	7

## 1. Sissejuhatus

Küttesüsteemide ülevaatus toimus 20.12.2024. Ekspert hinnangut on vaja kasutusloa menetluses tõestamiseks küttesüsteemide tuleohutusnõuetele vastavusele. Ekspert hinnangu läbiviimisel kasutati taskulampi ja mõõdulinti.

Kasutusel olevaid küttesüsteeme tuleb puhastada vähemalt üks kord aastas kui nende kütteseadmete dokumentatsioonis ei ole see teisiti ette nähtud. Kütteseadme asub korterelamus (korteris nr 6) kolmandal korrusel. Ekspertiisis käsitletakse ühe korteri ühte tahkeküttekollet (vana küttekolle asendati samaväärse küttekoldega ja ühendati samasse korstnalõõri), kuid sellel puudub dokumentatsioon.

Korteris on üks tahkeküttele olev kütteseadme:

- 1) Ahi

Küttesüsteemide hindamisel võeti aluseks:

- ✓ EVS 812-3:2018 Küttesüsteemid
- ✓ EVS 812-3: 2013 Küttesüsteemid
- ✓ Päästeameti juhendmaterjal „Küttesüsteemide tuleohutus, aprill 2018“

Ekspert hinnang on kehtiv vaid digiallkirjastatult ja koos kütteseadmete kasutamist lubava kutselise korstnapühkija poolt väljastatud kehtiva korstnapühkimise aktiga.

## 2. Kütteseadme

### 2.1 Ahi

Kütteseadmeks on 6-8 kW Lintmani moodulahi (täpset mudelit ei oska öelda, sest ahi on firma algusaastatel paigaldatud). Ahi toetub betoonist vahelaele ja võimalikud vajumisest tingitud mõrad ja praod puuduvad. Ahju ees on nõuetekohane mittepõlevast materjalist põrandakate.

### 2.2 Kaal ja mõõdud

Ahju kaal: ~1500 kg;

Ahju mõõdud:

Kõrgus 2090 mm;

Laius 985 mm;

Sügavus 715 mm.

Kolde mõõdud:

Kõrgus 520 mm;

Laius 290 mm;

Sügavus 340 mm.

### 2.3 Kolle

Kolle on šamottkividest.

### 2.4 Õhu vajadus

Kütteseadme kasutamiseks peab olema tagatud pidev õhu pealevool, et põlemine oleks puhas ja ei tekkiks küttekolde pigitumist. Ühe kilogrammi puidu põlemiseks kulub ca 7,5-9 m<sup>3</sup> õhku.

© 2024 Tuliprojekt OÜ. Kõik õigused on kaitstud. See dokument on mõeldud ainult informatsiooniks ja ei tohiks kasutada seadusliku nõuandena. Kui teil on küsimusi, võtke meiega ühendust. Tuliprojekt OÜ, aadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kentmanni tn 15-6. Registrikood: 16331555. E-post: info@tuliprojekt.ee

Ruumides on loomulik ventilatsioon.

## 2.5 Lõõrid seadmes

Ahjul on püstlõõrid.

## 2.6 Välispind

Ahju välispind on krohvitud ja on kaks kivist siini.

## 2.7 Suitsugaaside temperatuur

Maksimaalne väljundgaaside temperatuur on ~ 200°C.

## 2.8 Ohutuskujad

Koldeuksest ette 1000 mm.

## 2.9 Ühenduslõõr

Ühenduslõõr on laotud telliskividest.

# 3. Korsten

## 3.1 Materjalid ja mõõdud

Ahi on ühendatud kivikorstnasse samaväärse küttekolde asemele, samasse kütteilõõri.

## 4.2 Paigaldus

Kivikorsten on laotud ehitaja poolt savitäistelliskividest katuseni, korstnapits on laotud silikaattelliskividest.

# 5. Küttekolde puhasatavus

Küttekolle on täielikult puhastatav: ahju lõõre saab puhastada läbi puhastusluukide.

# 6. Kasutamise juhised

## 6.1 Küttematerjalid

Küttekollete küttematerjaliks on halupuud, mis peavad olema sobivad mõõdus (liiga suur halg võib kollet lõhkuda või ei saa põlemise ajaks korralikult ust sulgeda) ja puud peavad olema korralikult kuivanud, niiskus kuni 20% (märja puuga küttes võib küttesüsteem pigituda).

## 6.2 Kütmissuhis

Seadmete kasutamisel tuleb lähtuda eelkõige tootjapoolsetest juhistest. Järgnevalt kirjeldatud juhised on kasutamiseks juhul kui tootja poolt ei ole teisiti ette nähtud.

Halupuudega koetavaid kütteseadmeid (ahi, kamin, keris) kütke alati kuivade puudega. Kütteks tuleb võtta õiges mõõdus halupuud (liiga suured puud võivad lõhkuda kollet või ei saa küttekolde ust korralikult sulgeda). Ühe kg kohta vajab puit põlemiseks õhku 7-9 m<sup>3</sup>. Soovitav on puud tuua tuppa paar päeva enne põletamist, sest õuest toodud puit sisaldab üsna palju niiskust ning kütmise kasutegur võib langeda kuni 20%. Niisked puud tekitavad ka rohkem

© 2017 Tuliprojekt OÜ. Kõik õigused on kaitstud. See dokument on mõeldud ainult teabe allikana ja ei tohiks kasutada seadmete kasutamise juhendina. Kõik muudatused on märgitud. Kõik õigused on kaitstud. See dokument on mõeldud ainult teabe allikana ja ei tohiks kasutada seadmete kasutamise juhendina. Kõik muudatused on märgitud.

põlemisjääke ja pigi, mis rikuvad küttesüsteemid ja tekkida võib tahmapõleng. Kontrollige, et tuharuum oleks tühjendatud ja siibrid lahti. Puud tuleb laduda horisontaalselt kolderestile ning kasutada nt süütekuubikuid, mille abil puud põlema panna. Tuleb veenduda, et põlevmaterjalid oleks küttekoldest ohutus kauguses. Kui küttekoldeid pole kaua kasutatud, siis võib korsten seest niiske olla või ilusa ilma korral korstnapits soe, siis ei tekki kohe õiget tõmmet st enne puude põletamist tuleks teha vaikselt tuld, et korsten soojaks saada ja tõmme tekkiks. Siiber suletakse pärast puude täielikku põlemist. Kindlasti tuleb vältida ülekütmist ja kahe küttekorra vahel tuleb lasta küttesüsteemil puhata.

### 6.3. Hooldamise juhised

Enne igat kütmist tuleb veenduda, et tuhk ei ulatuks kolderestini. St tuhakamber peab olema alati piisavalt tühi, et puud saaks põlemiseks vajalikku õhku.

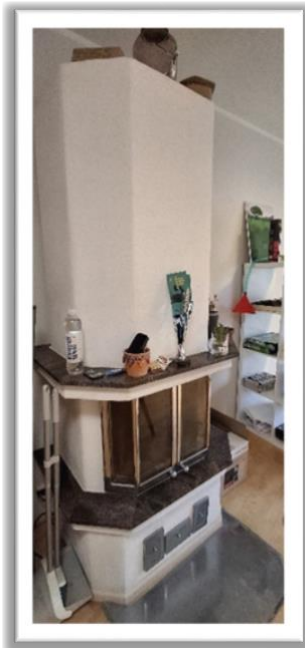
Korstnapühkimise töid tuleb teha vähemalt üks kord aastas. Kutsuge kutseline korstnapühkija, kes veendub, et teie küttesüsteemid on puhastatud ja korras, korstnapühkija täidab ka korstnapühkimise akti (digitaalselt). Küttekolde metallosasid on hea rooste takistamiseks vahetevahel (soovitatavalt küttehooajavälisel ajal, nt suvel) määrada soolatu toiduõliga.

### 6.4 Tahmapõlengu korral

Helistada viivitamatult hädaabinumbri 112! Tahmapõlengu korral sulgeda õhu juurdevool küttesüsteemile (võimaluse korral). Kontrolli korstnaümbrust, eriti läbiviike vahelagedest ja katusest, et avastada võimalik tulekahju kiirelt. Ka 2h, 4h, 6h pärast tahmapõlengut on mõistlik kontrollida korstna läbiviike, et veenduda kas korstnapõleng süütas ka majakonstruktsioonid või ei. Tahmapõlengu järgselt ühendust võtta alati korstnapühkijaga, kes kontrollib küttesüsteemi terviklikkust ja kasutamise ohutust.



## Fotod



Ahi

Mittepõlevast materjalist põrandakate ahju ees (40 cm ette)



Ahju kolle